



Le projet de loi d'orientation, qui a été présenté le 20 mars en Conseil des Ministres par la Ministre de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche, est l'aboutissement d'un long processus qui aura associé pendant plus de six mois de très nombreux acteurs.

➔ Lancée le 11 juillet 2012 au travers des Assises de l'enseignement supérieur et de la recherche, cette réflexion aura mobilisé pas moins de 20 000 participants, donné lieu à 25 rapports territoriaux forts de 1 600 contributions. Le résultat s'est traduit par la remise au ministre le 17 décembre d'un rap-

LE LOGEMENT RESTE UNE PRIORITÉ

port contenant 135 propositions, sur lesquelles sont basées 117 préconisations qui vont constituer l'ossature du projet de loi d'orientation présenté déjà comme « l'acte 3 de la décentralisation ». L'amélioration des conditions de vie et d'étude des étudiants reste au centre des préoccupations, notamment dans le domaine du logement avec l'engagement d'un programme de construction de nouveaux logements, la volonté d'accélérer la réalisation des projets portés dans le cadre des plans campus, et le renforcement du partenariat avec les collectivités territoriales. Le réseau des Crous devrait ainsi être conforté dans sa mission au service de la vie étudiante.

C'est dans ce contexte que le Crous de Strasbourg poursuit sa politique d'investissements avec pour objectif la remise à niveau de son parc de logements d'ici 2020, conformément aux engagements actés dans le cadre du projet d'établissement. Après la cité Gallia, la rénovation de la

résidence universitaire de Mulhouse est entrée dans une phase opérationnelle avec la sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre lors du jury du 16 avril.

Ce sont ainsi trois équipes qui ont été retenues et proposées à la maîtrise d'ouvrage : deux équipes mulhousiennes - Emergence architecture, et AEA Architectes - et une équipe colmarienne - Mongiello et Plisson.

Le choix définitif interviendra en juin, et les travaux devraient commencer en 2014. Une procédure identique était également en cours pour la construction de la résidence d'Illkirch. Le jury réuni le 30 avril a choisi comme maître d'œuvre le groupement Patriarche. Le Crous a lancé son appel d'offres sur ce projet dans le cadre d'un marché national de conception-réalisation de logements modulaires mis en place par le Crous. ▶

Christian Chazal
Directeur du Crous de Strasbourg

TEMPS FORTS



DOSSIER P. 5-6-7-8

➔ Le service en continu

L'été est toujours très actif dans les services du Crous qui doivent gérer l'accueil de nouveaux publics et préparer la rentrée.

N° 13

ZOOM P.4

➔ Résidence d'Illkirch : c'est parti!

Une procédure innovante pour une réalisation plus efficace : la résidence d'Illkirch signe une nouvelle approche de la construction de logements étudiants.

TÊTE À TÊTE P.9

➔ Albert Poirot, administrateur de la BNU

Bâtiment phare de Strasbourg, la BNU est l'objet depuis l'automne 2010 d'une profonde et spectaculaire rénovation.

EN PRATIQUE P.12

➔ Communiquer autrement

Le Crous s'est emparé des outils du Web pour les adapter à ses besoins. Une stratégie d'interactivité pour mieux diffuser l'information et mieux échanger avec les étudiants.

INITIATIVES P.13

➔ Vers un développement durable

Protéger l'environnement, favoriser le progrès social : les équipes du Crous se mobilisent et s'engagent.

RÉSIDENCE D'ILLKIRCH : C'EST PARTI !



la conception modulaire des bâtiments, le procédé choisi par le Crous pour gagner en efficacité, en rapidité et en coût. Les modules sont préfabriqués en atelier avant d'être installés sur site. Cette approche industrielle de la construction permet notamment de gagner six mois de travaux.

Objectif 2015

De son côté, le Crous a rédigé le cahier des charges du programme en vue de sélectionner le groupement prestataire sur la base d'un avant-projet sommaire présenté par chaque candidat. Ce document précise en particulier les principes d'association des modules, l'aménagement intérieur, l'adaptation au site, les performances énergétiques ou encore la qualité des matériaux. La désignation du candidat s'accompagne d'un nouveau travail de fond sur le projet jusqu'au lancement des travaux prévu en 2014. La livraison des 200 studios est prévue pour juin 2015 et leur mise en service pour la rentrée 2015. ▲

La future résidence d'Illkirch met en compétition cinq projets qui signent une nouvelle approche de la construction de logements étudiants.



Adossée au projet EASE (European Aseptic and Sterile Environment), qui prévoit l'implantation d'un centre de formation dédié aux métiers de production en salle blanche, la résidence d'Illkirch marque une nouvelle ère pour le Crous. Elle témoigne, d'une part, des nouvelles solutions développées pour l'hébergement de jeunes en formation par alternance. D'une capacité de 200 places adaptée aux courts séjours, ce projet est

porté avec succès par le Centre régional dans le cadre des investissements d'avenir. Il signe, d'autre part, une nouvelle approche de la construction de logements étudiants. Le programme bénéficie, en effet, de l'accord-cadre lancé par le Crous pour la conception-réalisation de logements étudiants par procédés industrialisés. A l'issue de cette consultation, cinq groupements d'entreprises ont été sélectionnés. Leur point commun : une expérience de

À NOTER

La construction de la résidence d'Illkirch représente un investissement d'environ 13 millions d'euros financé conjointement par le programme d'Investissements d'Avenir et le Crous.



VASTE PROGRAMME À MULHOUSE



Améliorer la qualité de vie étudiante et ouvrir la résidence aux personnes à mobilité réduite : la cité universitaire de Mulhouse est l'objet d'un vaste programme. Un ensemble de 152 chambres rénovées avec aménagement de cabines trifonction (sanitaires individuels), des cuisines communes plus spacieuses et cinq chambres acces-

sibles aux personnes à mobilité réduite. L'investissement de 3,6 millions d'euros est financé dans le cadre du Contrat de Projets Etat-Région. Au terme des études de conception menées jusqu'en mars 2014, les travaux vont s'échelonner sur 18 mois. La cité universitaire de Mulhouse sera opérationnelle en septembre 2015. ▲